

**JAARRAPPORT 2023
VAN
STICHTING PLAATSEN NEDERLAND
TE BOXTEL**

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
3	Algemeen	3

JAARREKENING

A	Balans per 31 december 2023	5
B	Staat van baten en lasten over 2023	6
C	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	7
D	Toelichting op de balans per 31 december 2023	9
E	Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2023	15
F	Overige toelichting	17

BIJLAGE

I	Gegevens omzet en omzetbelasting	19
---	----------------------------------	----

ACCOUNTANTSRAPPORT

Aan het bestuur van
Stichting Plaatsen Nederland
Het Klaverblad 13
5283 TV Boxtel

Vught, 1 oktober 2024

Referentie: KHER02/ma/JP

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2023 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2023 van de stichting samengesteld, waarin de balans met tellingen van € 3.333.671 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een negatief resultaat van € 95.916, zijn opgenomen.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Stichting Plaatsen Nederland is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de winst-en-verliesrekening over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Plaatsen Nederland. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

3 ALGEMEEN

3.1 Oprichting stichting

Stichting Plaatsen Nederland is bij notariële akte d.d. 11 november 2021 opgericht. De activiteiten worden met ingang van 1 januari 2022 gedreven voor rekening en risico van Stichting Plaatsen Nederland.

3.2 Activiteiten van de onderneming

Stichting Plaatsen Nederland heeft ten doel:

- a. het opzetten, stimuleren, onderhouden en uitbouwen van een fijnmazig netwerk van doeners, denkers en makers, voor het voedselsysteem van morgen, nationaal en internationaal, met fysieke plekken "Plaatsen" als knooppunten;
- b. het (door)ontwikkelen en beheren van het Plaats-concept, zowel op juridisch, organisatorisch, bedrijfsmatig, administratief als operationeel gebied en het verrichten van alle werkzaamheden benodigd om het vermeld concept te kunnen realiseren.

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Van Braak Accountants

J.-P. Pieters
Registeraccountant

JAARREKENING

A BALANS PER 31 DECEMBER 2023
(na resultaatbestemming)

	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa (1)				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	2.458.364		796.858	
Machines en installaties	7.700		9.900	
Inventaris	12.361		-	
		2.478.425		806.758
Vlottende activa				
Vorderingen (2)				
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen	113.735		22.273	
Overlopende activa	124.443		121.011	
		238.178		143.284
Liquide middelen (3)		617.068		1.278.232
		<u>3.333.671</u>		<u>2.228.274</u>

		31 december 2023		31 december 2022	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Eigen vermogen	(4)				
Overige reserves			-146.979		-51.063
Langlopende schulden	(5)				
Hypothecaire leningen		1.620.000		1.620.000	
Achtergestelde leningen		<u>1.229.726</u>		<u>329.726</u>	
			2.849.726		1.949.726
Kortlopende schulden	(6)				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		194.630		9.760	
Schulden aan overige verbonden maatschappijen		401.522		311.925	
Overlopende passiva		<u>34.772</u>		<u>7.926</u>	
			630.924		329.611
			<u>3.333.671</u>		<u>2.228.274</u>

B STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

		2023		2022	
		€	€	€	€
Overige bedrijfsopbrengsten	(7)		11.490		15.000
Kosten					
Afschrijvingen	(8)	2.200		1.100	
Huisvestingskosten	(9)	23.593		8.858	
Verkoopkosten	(10)	732		-	
Algemene kosten	(11)	37.047		41.801	
			63.572		51.759
Bedrijfsresultaat			-52.082		-36.759
Financiële baten en lasten	(12)		-43.834		-14.304
Resultaat			-95.916		-51.063
Belastingen			-		-
Resultaat			-95.916		-51.063

C GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Activiteiten

Stichting Plaatsen Nederland heeft ten doel:

- a. het opzetten, stimuleren, onderhouden en uitbouwen van een fijnmazig netwerk van doeners, denkers en makers, voor het voedselsysteem van morgen, nationaal en internationaal, met fysieke plekken "Plaatsen" als knooppunten;
- b. het (door)ontwikkelen en beheren van het Plaats-concept, zowel op juridisch, organisatorisch, bedrijfsmatig, administratief als operationeel gebied en het verrichten van alle werkzaamheden benodigd om het vermeld concept te kunnen realiseren.

Continuïteit

Het vermogen van Stichting Plaatsen Nederland bedraagt per 31 december 2023 € -146.979. Hierdoor bestaat er een onzekerheid van materieel belang op grond waarvan gereede twijfel zou kunnen bestaan over de continuïteit van het geheel van de werkzaamheden van Stichting Plaatsen Nederland. Het bestuur verwacht dat de kasstroom over de komende boekjaren zich positief zal ontwikkelen, mede vanwege het kunnen verhuren van de gebouwen zodra deze gerenoveerd zijn. De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn dan ook gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van de stichting.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Plaatsen Nederland is feitelijk en statutair gevestigd op Het Klaverblad 13 te Boxtel en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 84469900.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Plaatsen Nederland zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Voor zover niet anders is vermeld, staan de liquide middelen ter vrije beschikking van de onderneming.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en schulden worden opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Overige bedrijfsopbrengsten

Onder overige bedrijfsopbrengsten worden resultaten verantwoord die niet rechtstreeks samenhangen met de levering van goederen of diensten in het kader van de normale, niet-incidentele bedrijfsactiviteiten. De overige bedrijfsopbrengsten bestaan uit donaties.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -lasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

D TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2023

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

Op de bedrijfsgebouwen en -terreinen rust een eerste hypotheek ten behoeve van de Rabobank.
 Op de bedrijfsterreinen rust een tweede hypotheek ten behoeve van Coöperatie Plaats De Kleine Aarde.
 Op de overige materiële vaste activa rust een pandrecht ten behoeve van de Rabobank.

	Bedrijfs- gebouwen en - terreinen	Machines en installaties	Inventaris	Totaal
	€	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2023</i>				
Aanschaffingswaarde	796.858	11.000	-	807.858
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-1.100	-	-1.100
	<u>796.858</u>	<u>9.900</u>	<u>-</u>	<u>806.758</u>
<i>Mutaties</i>				
Investeringen	1.661.506	-	12.361	1.673.867
Afschrijvingen	-	-2.200	-	-2.200
	<u>1.661.506</u>	<u>-2.200</u>	<u>12.361</u>	<u>1.671.667</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2023</i>				
Aanschaffingswaarde	2.458.364	11.000	12.361	2.481.725
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-3.300	-	-3.300
	<u>2.458.364</u>	<u>7.700</u>	<u>12.361</u>	<u>2.478.425</u>

Afschrijvingspercentages

	%
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	0
Machines en installaties	20
Inventaris	20

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

Op alle vorderingen rust een pandrecht ten behoeve van de Rabobank.

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	113.735	22.273
	<u>113.735</u>	<u>22.273</u>

Overlopende activa

Nog te factureren aan Coöperatie Plaats De Kleine Aarde	119.086	115.468
Verstrekt voorschot aan Stichting Herenboeren Nederland	5.000	5.000
Vooruitbetaalde verzekering	357	543
	<u>124.443</u>	<u>121.011</u>

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
3. Liquide middelen		
Rabobank betaalrekening	77.068	39.232
Rabobank bouwdepot	540.000	1.239.000
	<u>617.068</u>	<u>1.278.232</u>

PASSIVA

4. Eigen vermogen

	2023	2022
	€	€
Overige reserves		
Stand per 1 januari	-51.063	-
Resultaatbestemming boekjaar	-95.916	-51.063
Stand per 31 december	<u>-146.979</u>	<u>-51.063</u>

5. Langlopende schulden

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
Hypothecaire leningen		
Rabobank geldlening A	180.000	180.000
Rabobank geldlening B	1.440.000	1.440.000
	<u>1.620.000</u>	<u>1.620.000</u>

	2023	2022
	€	€
<i>Rabobank geldlening A</i>		
Stand per 1 januari	180.000	-
Opgenomen gelden	-	180.000
Langlopend deel per 31 december	<u>180.000</u>	<u>180.000</u>

Deze hypothecaire lening ad € 180.000 is verstrekt ter financiering van de aankoop van het erfpachtrecht en de gebouwen De Kleine Aarde en de renovatie van de gebouwen.

Aflossing vindt plaats over een periode van 4 jaar, voor de eerste keer op 21 juli 2024. Het rentepercentage bedraagt 1,95%. De maandelijkse aflossing bedraagt € 7.500. Het aantal resterende maandtermijnen bedraagt 24.

	2023	2022
	€	€
<i>Rabobank geldlening B</i>		
Stand per 1 januari	1.440.000	-
Opgenomen gelden	-	1.440.000
Langlopend deel per 31 december	<u>1.440.000</u>	<u>1.440.000</u>

Deze hypothecaire lening ad € 1.440.000 is verstrekt ter financiering van de aankoop van het erfpachtrecht en de gebouwen De Kleine Aarde en de renovatie van de gebouwen.

Gehele aflossing dient plaats te vinden op 21 juli 2026. Het rentepercentage bedraagt 1,95%.

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
Achtergestelde leningen		
Coöperatie Plaats De Kleine Aarde	329.726	329.726
Kredieten garantiestellers	900.000	-
	<u>1.229.726</u>	<u>329.726</u>

	2023	2022
	€	€
<i>Coöperatie Plaats De Kleine Aarde</i>		
Stand per 1 januari	329.726	-
Opgenomen gelden	-	329.726
Langlopend deel per 31 december	<u>329.726</u>	<u>329.726</u>

Deze hypothecaire lening ad € 965.500, waarvan in 2022 € 329.726 is opgenomen, is verstrekt ter financiering van de aankoop van vier percelen grond in Boxtel. De lening wordt in fasen overgemaakt en het rentepercentage bedraagt 2,4% per jaar. Aflossing aan het einde van de looptijd van 20 jaar. Als zekerheid is verstrekt een tweede recht van hypotheek op het erfpachtrecht. Van het restant van de hypotheek per 31 december 2023 heeft een bedrag van € 329.726 een looptijd langer dan vijf jaar.

	2023	2022
	€	€
<i>Kredieten garantiestellers</i>		
Stand per 1 januari	-	-
Opgenomen gelden	900.000	-
Langlopend deel per 31 december	<u>900.000</u>	<u>-</u>

Deze lening ad € 900.000 is verstrekt ter financiering van de verbouwing van de locatie. Aflossing vindt plaats ultimo 2024. Het rentepercentage bedraagt 2,50%. Zekerheden zijn niet gesteld.

6. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>194.630</u>	<u>9.760</u>

Schulden aan overige verbonden maatschappijen

Coöperatie Plaats De Kleine Aarde	<u>401.522</u>	<u>311.925</u>
-----------------------------------	----------------	----------------

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
<i>Coöperatie Plaats De Kleine Aarde</i>		
Stand per 1 januari	311.925	-
Mutaties	89.597	311.925
Stand per 31 december	<u>401.522</u>	<u>311.925</u>

Over de schuld wordt geen rente berekend.

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Overlopende passiva		
Accountantskosten	7.500	5.000
Rente- en bankkosten	-	16
Administratiekosten	2.500	105
Nog te betalen kosten medewerkers	-	2.805
Te betalen rente leningen	6.081	-
Te betalen overige kosten	18.691	-
	<u>34.772</u>	<u>7.926</u>

ZEKERHEDEN

Hypothecaire leningen Coöperatieve Rabobank U.A.

Als onderpand voor deze lening is verstrekt een eerste hypotheekrecht voor een bedrag van € 1.700.000 te vermeerderen met € 595.000 voor renten, vergoedingen, boeten en kosten op het recht van erfpacht op het bedrijfscomplex aan Het Klaverblad 13 te Boxtel kadastraal bekend als sectie B nummer(s) 3600, 4060, 4063 en 874, Boxtel (het hypothecair onderpand).

En tevens een pandrecht op:

- alle zaken die bestemd zijn of zullen worden om het onderpand duurzaam te dienen;
- alle zaken die van het onderpand worden losgemaakt;
- alle huidige en toekomstige rechten/vorderingen;
- de vordering(en)/rechten op derden partijen uit donaties uit de overeenkomst d.d. 18-07-2022 voor financiering van de aanloopverliezen in Coöperatie Plaats De Kleine Aarde U.A. en Stichting Plaatsen Nederland met alle rechten en zekerheden die aan deze vordering(en) verbonden zijn.

Hypothecaire lening Coöperatie Plaats De Kleine Aarde U.A.

Als onderpand voor deze lening is verstrekt het beperkt zakelijk recht van erfpacht ten aanzien van:

- een perceel terrein (akkerbouw ("zelfoogsttuin")), plaatselijk niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Boxtel, sectie B, nummer 874, ter grootte van drieënveertig are en zestig centiare (43 a 60 ca);
- een perceel grond met opstallen ("bezoekerscentrum"), zelfoogsttuin en natuur, plaatselijk bekend te 5283 TV Boxtel, Het Klaverblad 13, kadastraal bekend gemeente Boxtel, sectie B, nummer 4063, ongeveer groot een hectare zesenvijftig are en negenentachtig centiare (1 ha 56 a 89 ca), aan welk perceel een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte is toegekend, welk perceel gedeeltelijk is belast met een zakelijk recht als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Belemmeringenwet Privaatrecht ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Enexis Netbeheer B.V., statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch, kantoorhoudende te 5223 MB 's-Hertogenbosch, Magistratenlaan 116;
- een perceel grond met het maatschappelijk bestemde deel van een vrijstaande woonboerderij (achterhuis) met ondergrond, tuin en verder aanbehoren gelegen te 5283 TZ Boxtel, Munselse Hoeve 35, kadastraal bekend gemeente Boxtel, sectie B, nummer 4060 ongeveer groot acht are en zevenennegentig centiare (8 a 97 ca), aan welk perceel een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte is toegekend, welk perceel gedeeltelijk is belast met een zakelijk recht als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Belemmeringenwet Privaatrecht ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Enexis Netbeheer B.V., statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch, kantoorhoudende te 5223 MB 's-Hertogenbosch, Magistratenlaan 116;
- een perceel grond ("zelfoogsttuin"), plaatselijk niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Boxtel, sectie B, nummer 3600, ter grootte van twee are en vijf centiare (2 a 5 ca), welk perceel is belast met een zakelijk recht als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder b van de Belemmeringenwet Privaatrecht ten behoeve van de Gemeente Boxtel, Markt 1 te 5281 AT Boxtel.

E TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
7. Overige bedrijfsopbrengsten		
Ontvangen subsidies en donaties	<u>11.490</u>	<u>15.000</u>
Personeelsleden		
Bij de vennootschap waren in 2023 geen werknemers werkzaam.		
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
8. Afschrijvingen		
Materiële vaste activa	<u>2.200</u>	<u>1.100</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Machines en installaties	<u>2.200</u>	<u>1.100</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
9. Huisvestingskosten		
Gas/water/elektra	520	-
Onroerendezaakbelasting	7.868	3.032
Erfpacht	12.013	5.826
Overige huisvestingskosten	3.192	-
	<u>23.593</u>	<u>8.858</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
10. Verkoopkosten		
Representatiekosten	<u>732</u>	<u>-</u>

	2023	2022
	€	€
11. Algemene kosten		
Accountantskosten	8.472	5.000
Administratiekosten	-	623
Advieskosten	6.156	-
Verzekeringen	9.070	3.703
Afval ophalen en verwerken	86	-
Kosten eHerkenning	-	90
Communicatiekosten	13.263	32.385
	<u>37.047</u>	<u>41.801</u>

	2023	2022
	€	€
12. Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	18.066	3.445
Rentelasten en soortgelijke kosten	-61.900	-17.749
	<u>-43.834</u>	<u>-14.304</u>

	2023	2022
	€	€
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente bouwdepot Rabobank	<u>18.066</u>	<u>3.445</u>

	2023	2022
	€	€
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en kosten banken	343	2.116
Rente hypotheek lening A Rabobank	6.164	1.737
Rente hypotheek lening B Rabobank	49.312	13.896
Rente garantiestellers	6.081	-
	<u>61.900</u>	<u>17.749</u>

F OVERIGE TOELICHTING

Gebeurtenissen na balansdatum

Er waren geen gebeurtenissen na balansdatum welke betrekking hebben op het boekjaar 2023.

Verwerking van het verlies 2023

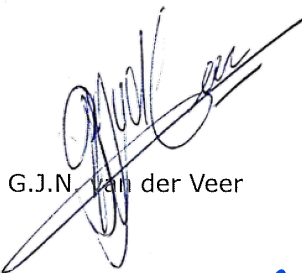
Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het verlies ad € 95.916 over 2023 in mindering gebracht op de overige reserves. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

Ondertekening van de jaarrekening

Opmaak jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Boxtel, 1 oktober 2024



G.J.N. van der Veer



G.H.J. Spaas

A.W.J.M. Graft



BIJLAGE

I GEGEVENS OMZET EN OMZETBELASTING

Omzetbelastingnummer: NL.8632.23.345.B.01

Door u verrichte binnenlandse leveringen/diensten

Voorbelasting 356.072

Dit bedrag is als volgt aangegeven:

1e kwartaal -44.970

2e kwartaal -59.997

3e kwartaal -140.671

4e kwartaal -106.951

-352.589

Op suppletie te ontvangen

-3.483

De te vorderen omzetbelasting per balansdatum bedraagt € 113.735.

31-12-2023

€

Specificatie balanspost

Suppletieaangifte 2022 3.301

Suppletieaangifte 2023 3.483

Afdracht 4e kwartaal 2023 106.951

113.735